

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Дружбы ул, 8**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 335 705,80
Получено денежных средств	2 142 281,94
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	705 306,15
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	99 480,47
Диспетчерская служба	6 534,52
Услуги паспортного стола МФЦ	720,34
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	90 365,77
Текущий ремонт	686 752,60
Обслуживание лифтового хозяйства	336 457,18
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 320,96
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	7 742,70
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 229,51
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	10 172,37
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	91121,59
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	15 318,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	334 363,74
Содержание мусоропровода	95 512,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	244 096,23

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 321 682,36
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	300 967,60